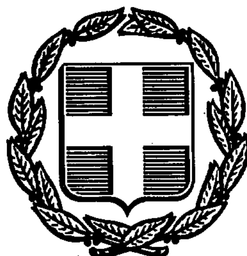


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 16

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8709

Τροποποίηση του σχεδίου Πόλης συνοικίας «Α» Χαλκίδας α) στους όρους δόμησης β) στα Ο.Τ. 162, 163, 165, 166, 168, 87Α, 87Β, 201, 265, 284, 285, 287, 278, 280, 364, 332, 321, 322, 384, 378 συνοικίας «Α» Χαλκίδας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 22.9.1988 Π.Δ. της 13.10.1988 (ΦΕΚ 731Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση της «Α» συνοικίας Χαλκίδας.

2. Τον Ν. 1337/83 και ειδικώτερα των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό ορίου πολεοδομικής ενότητας.

3. Την από 25.5.1987 (ΦΕΚ 137Δ) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.

4. Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για τη διαδικασία έγκρισης πολεοδομικής μελέτης.

5. Τις 61α/16.5.1990 και 122/1991 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Χαλκίδας.

6. Την 5754 ΕΠΑ 939 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Εύβοιας.

7. Την 8η γνωμοδότηση του 12ου/5.10.90 πρακτικού του ΣΧΟΠ Εύβοιας.

8. Την 5427/24.10.1991 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ.

9. Την 3η γνωμοδότηση του 15ου/5.11.91 πρακτικού του ΣΧΟΠ Εύβοιας.

10. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 27Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 άρθρου 34 Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

11. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α), αποφασίζουμε:

α) Τροποποιούμε τους όρους δόμησης συνοικίας «Α» Χαλκίδας του από 22.9.88 Π.Δ. ΦΕΚ 731Δ/31.10.88 όπως παρακάτω:

1. Το άρθρο 5 αντικαθίσταται ως εξής:

«Στις οικοδομές του Τομέα Ι επιβάλλονται παρόδιες και εσωτερικές στοές πλάτους 4 μέτρων και ελαχίστου ύψους πέντε μέτρων και είκοσι εκατοστών».

«Στα Ο.Τ. που βρίσκονται μεταξύ των οδών Παλαμά - Καραϊσκάκη - Απόλλωνα - Νικοδήμου, το ελάχιστο ύφος της στοάς ορίζεται σε 4μ.».

2. Στο άρθρο 6 η παράγραφος Α6α αντικαθίσταται και γίνεται ως εξής:

«Για τον Τομέα Ι ορίζεται διάγραμμα κάλυψης, με τον καθορισμό του περιγράμματος των οικοδομών με κόκκινη γραμμή».

3.Στο άρθρο 6 η παρ. Βιβ αντικαθίσταται ως εξής:

«Η πρόσοψη του κτιρίου διαμορφώνεται υποχρεωτικά καθ' όλο το μήκος της οικοδομικής γραμμής, με φέροντα στοιχεία μέχρι ελαχίστου ύφους 12μ. εφόσον γίνεται χρήση του δεύτερου αυξημένου σ.δ. και με την επιφύλαξη του άρθρου 9 του ΓΟΚ.

Στην περίπτωση που δεν γίνεται χρήση του δεύτερου αυξημένου σ.δ. το κτίριο θα διαμορφώνει τις όψεις του υποχρεωτικά στην Ο.Γ. καθ' όλο το πραγματοποιούμενο ύφος του».

Καταργείται επομένως η Βιδ παράγραφος του ιδίου άρθρου, καθώς και η Β3 παράγραφος, αφού επιτρέπεται η χρήση κατοικίας.

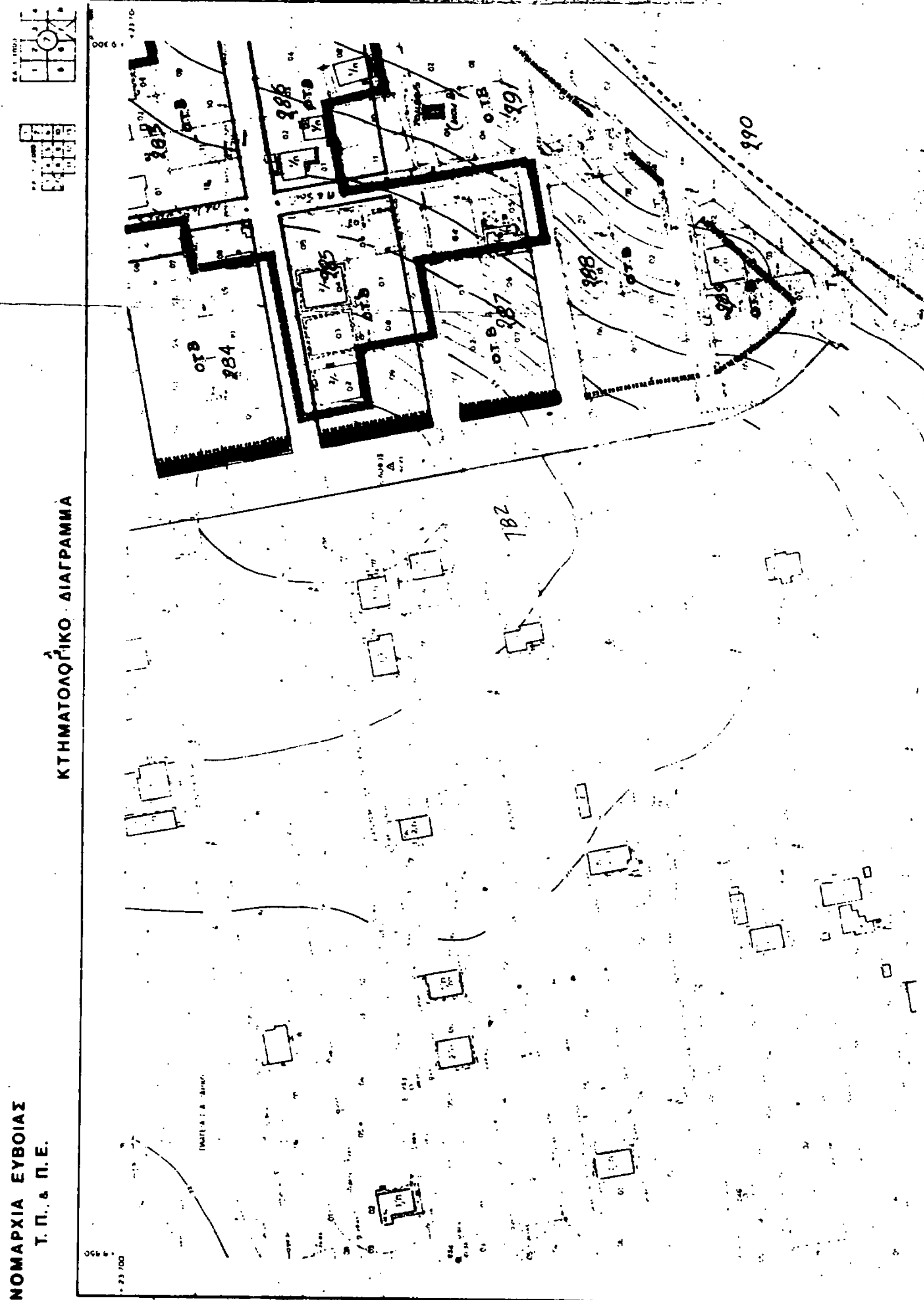
β) Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης συνοικίας «Α» στα Ο.Τ. 201, 162, 163, 165, 166, 168, 87Α, 87Β, 384, 364 και 378, 265, 332, 321, 322, 287, 285, 284, 278 και 280 όπως φαίνεται στις συνημμένες 7 πινακίδες σχεδίου Πόλης Χαλκίδας κλ. 1:1000 που θεωρεί ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε. Εύβοιας.

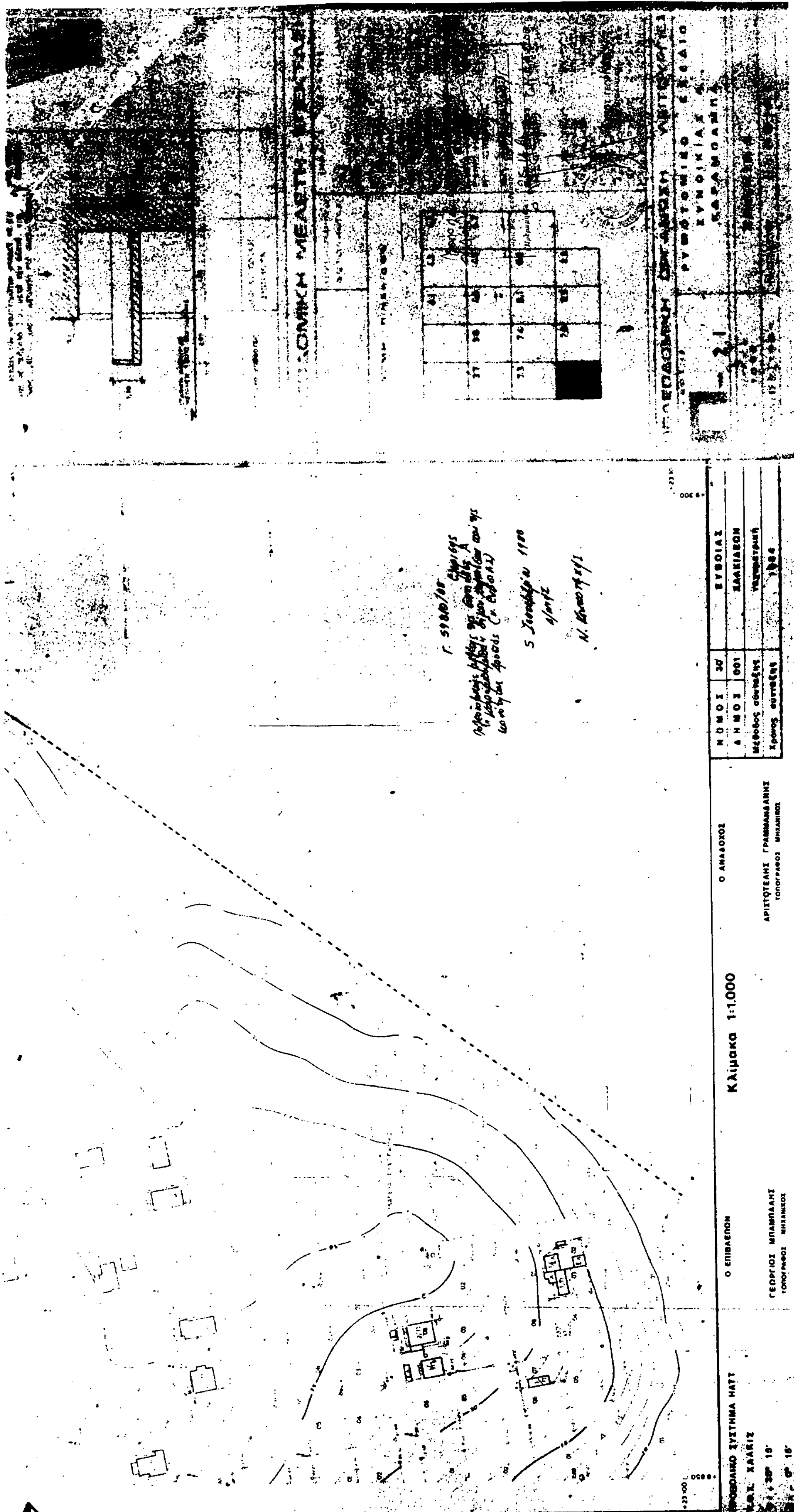
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

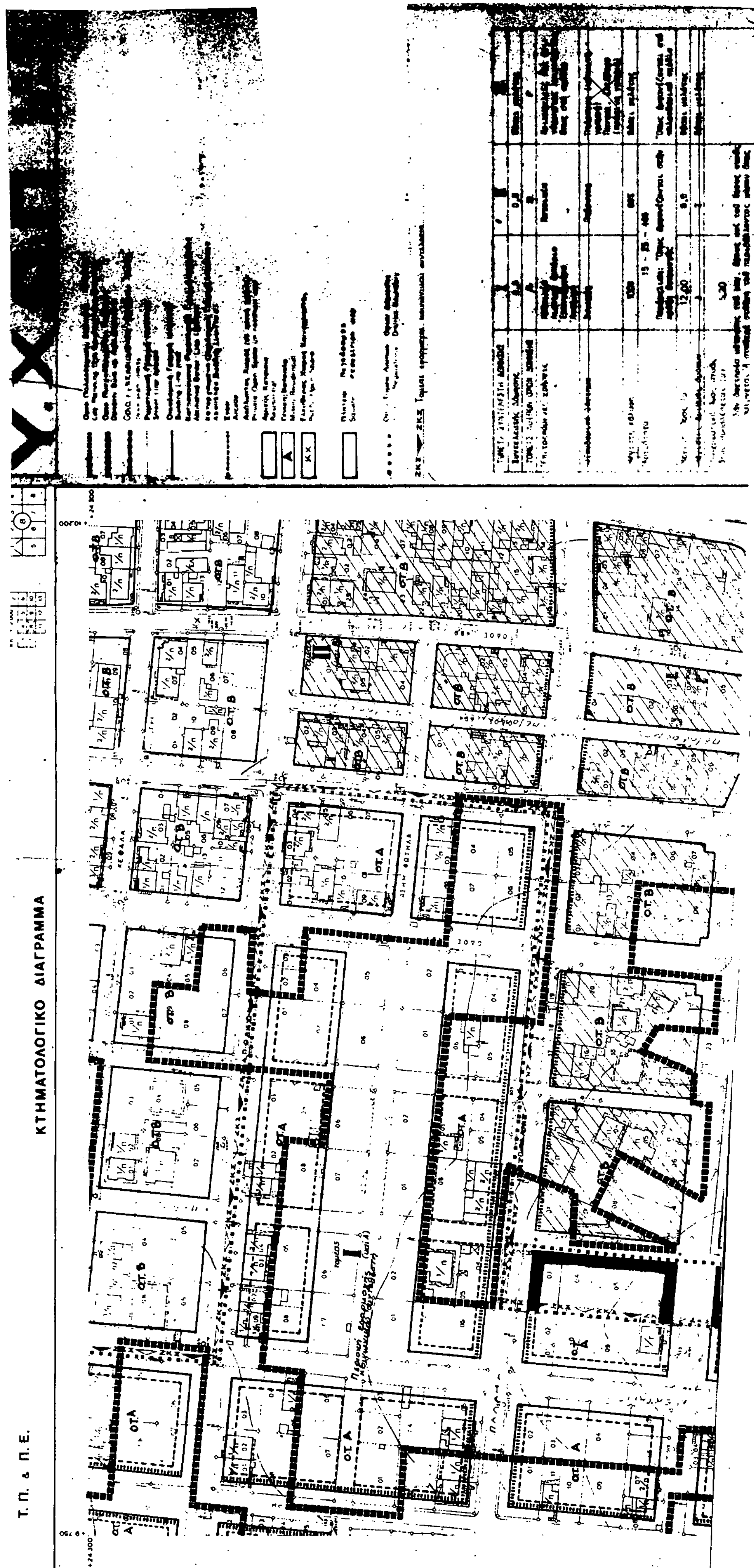
Χαλκίδα, 17 Δεκεμβρίου 1991

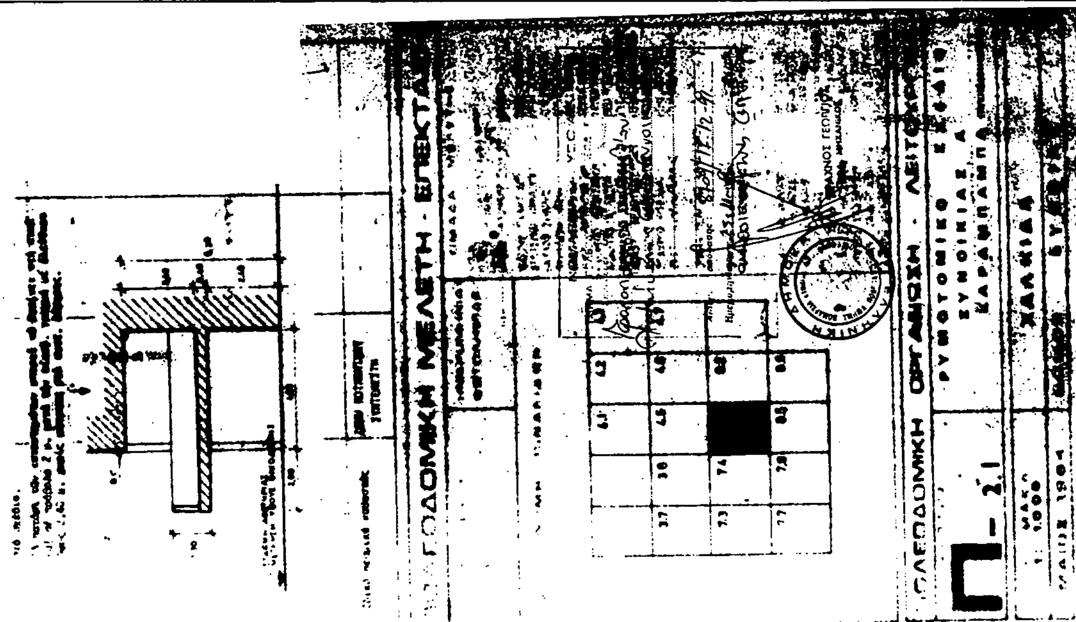
Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ. Π. & Π. Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
284
182
990


Κλίμακα 1:1.000
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

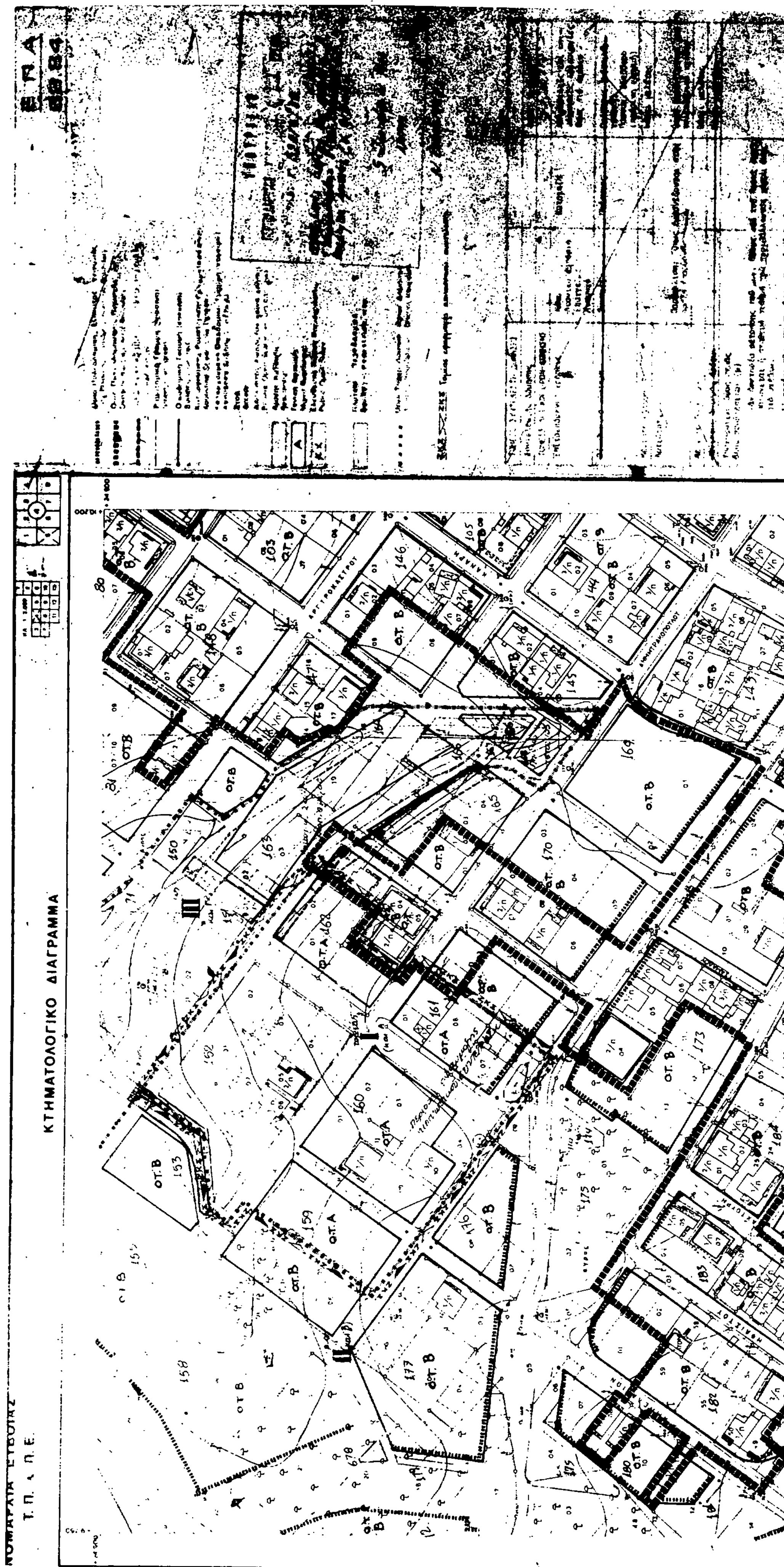

Τ. Π. & Π. Ε.
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

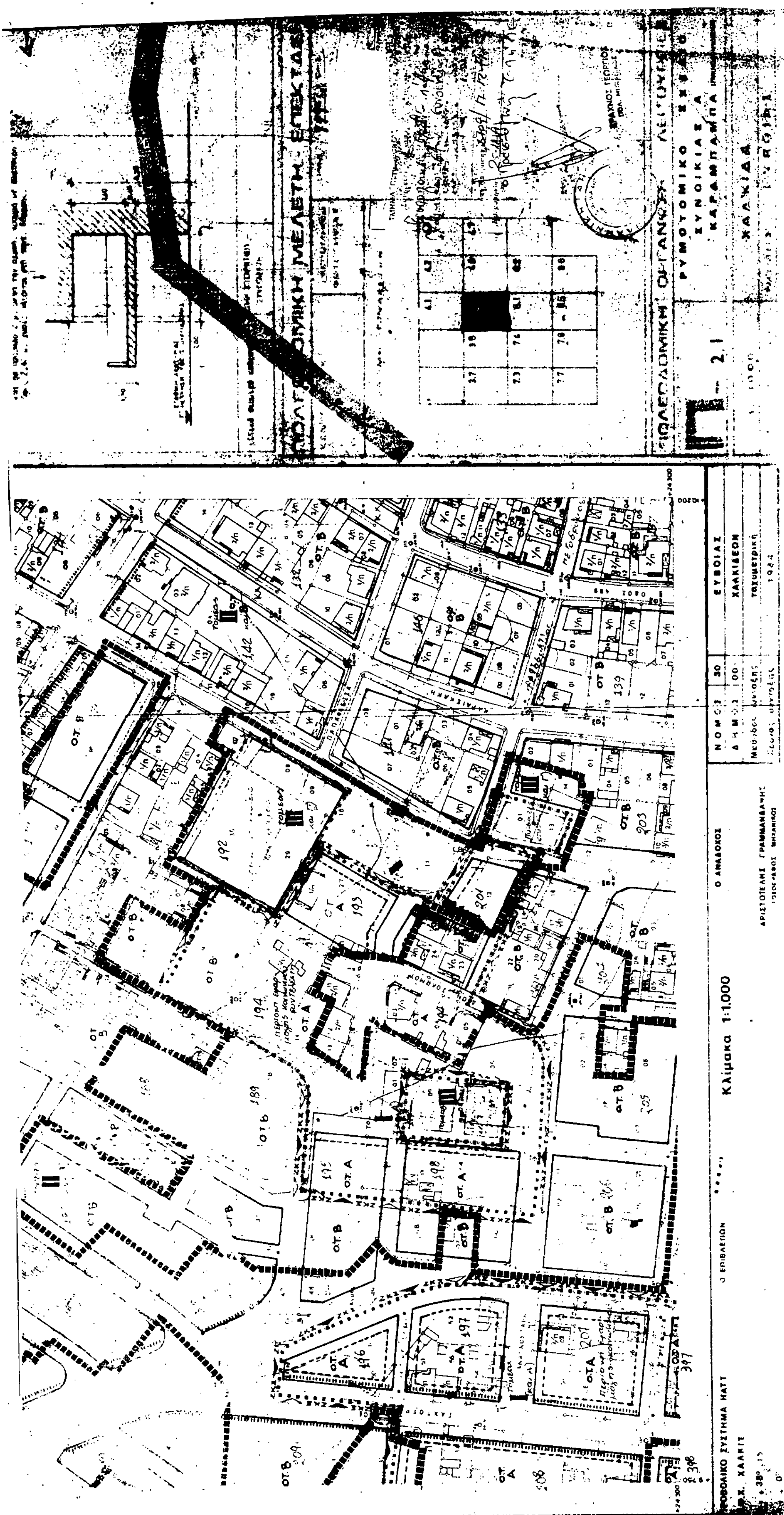


ΝΟΜΟΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Μέθοδος σύνταξης		ταχυμετρική
Χρόνος σύνταξης		1984

Κλίμακα 1:1.000

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΑΤΤ
Κ.Φ.Χ. ΧΑΛΚΙΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ


Κλίμακα 1:1.000
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ. Π. & Π. Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Α
ΚΑΡΑΜΠΑΜΠΑ

ΧΑΛΚΙΔΑ
ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Μέθοδος σύνταξης	ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
Χρόνος σύνταξης	1984

Κλίμακα 1:1.000

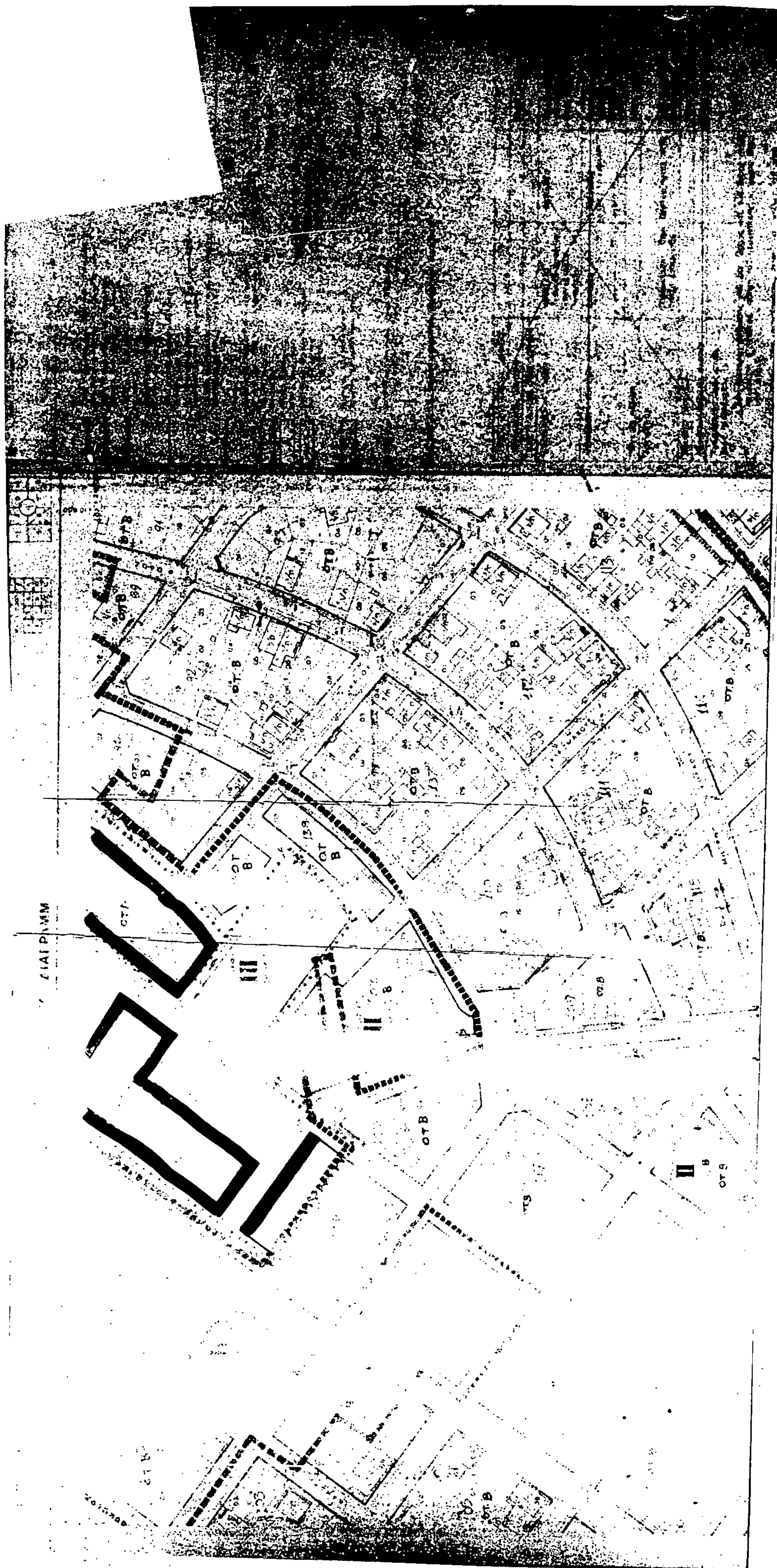
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

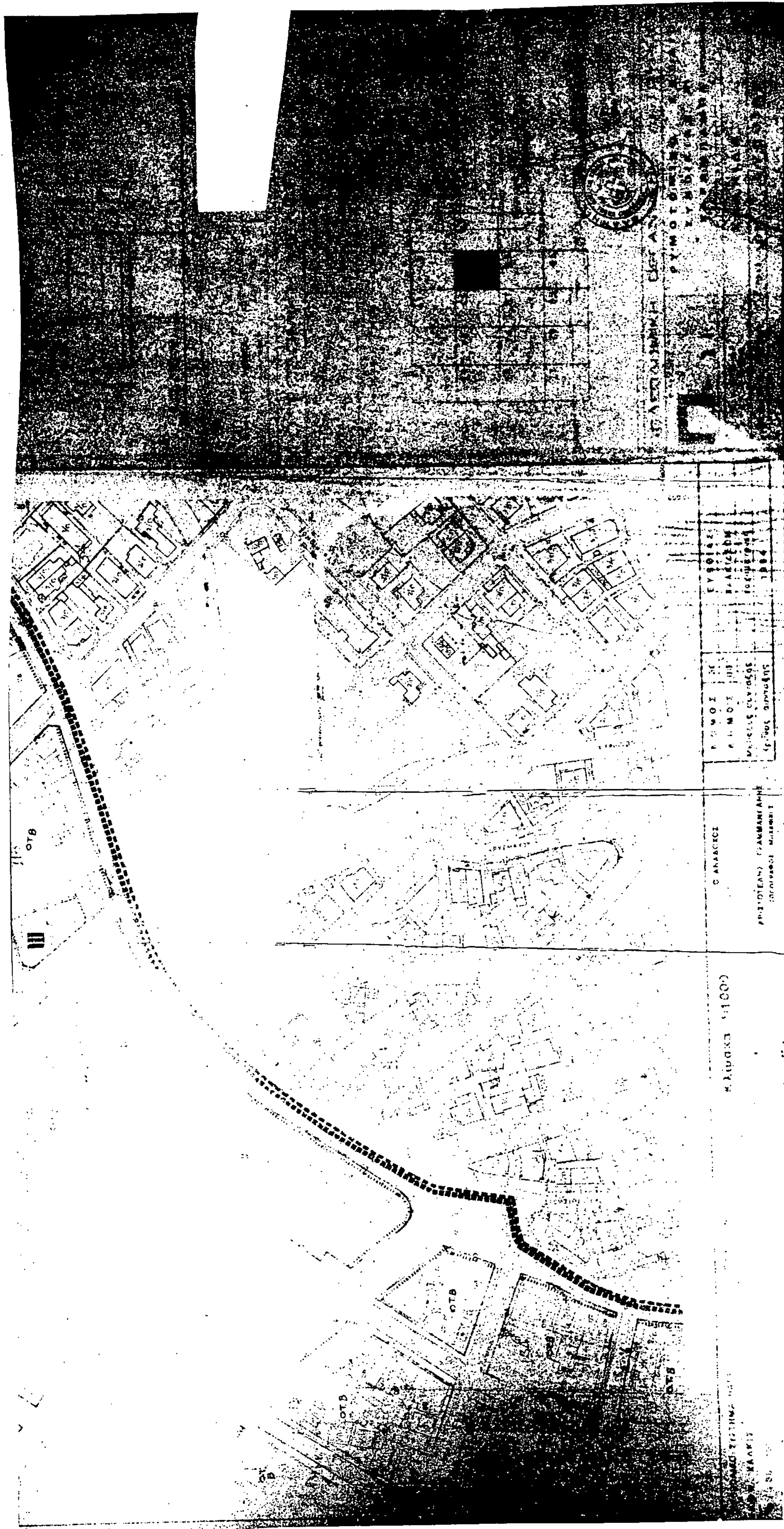
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

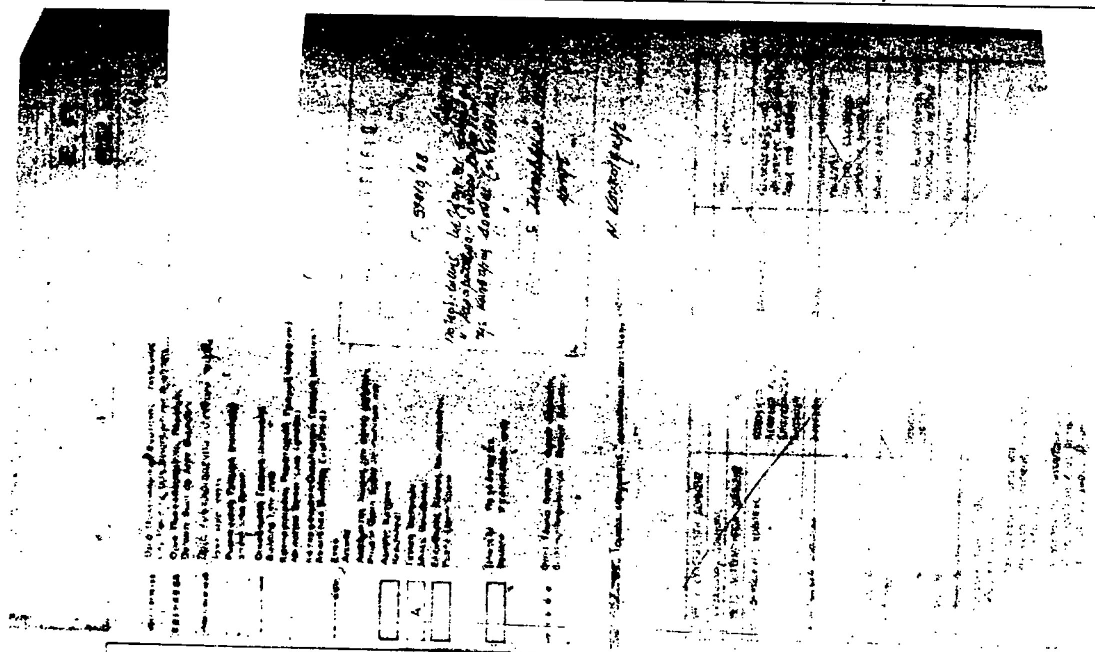
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΤ Β

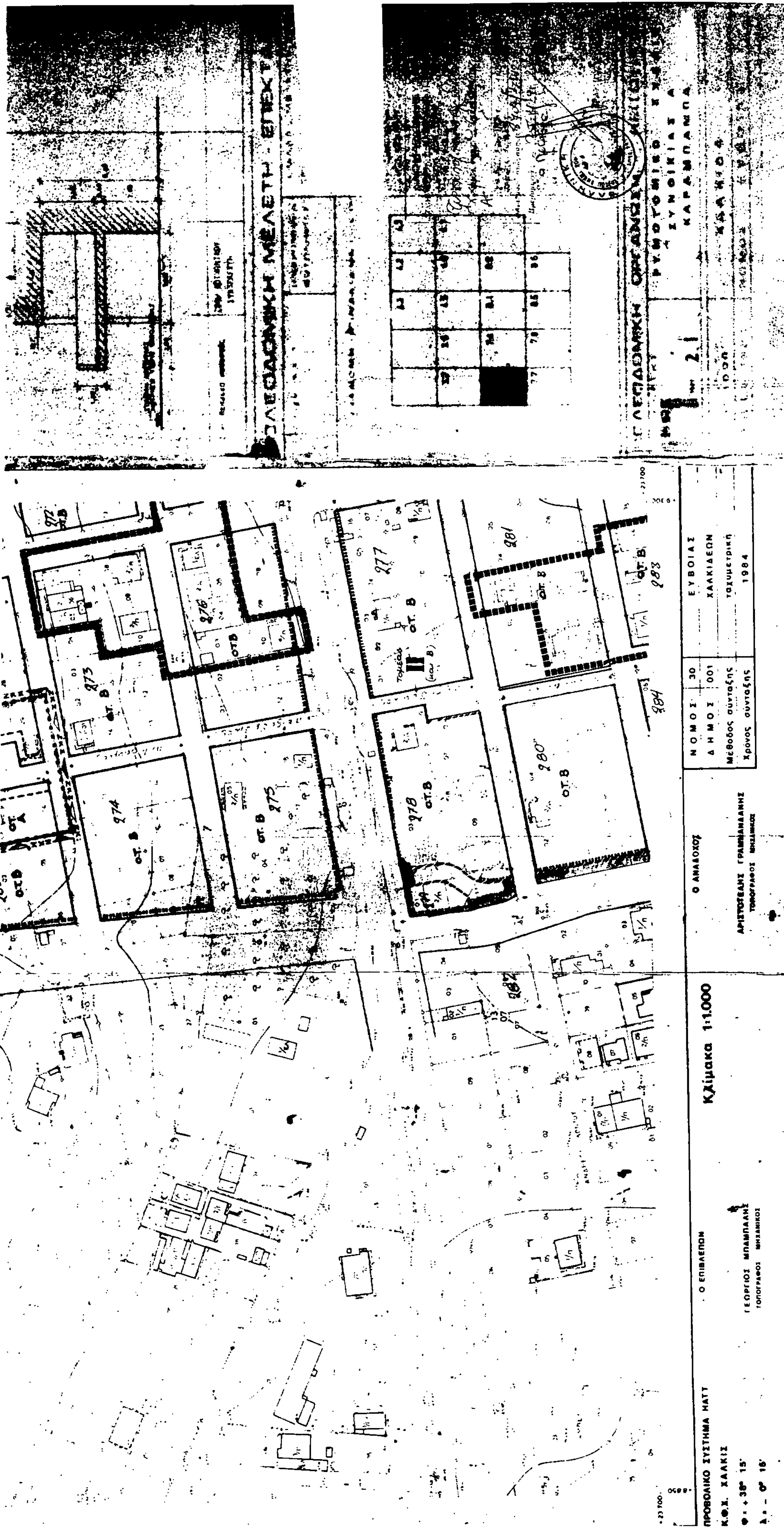


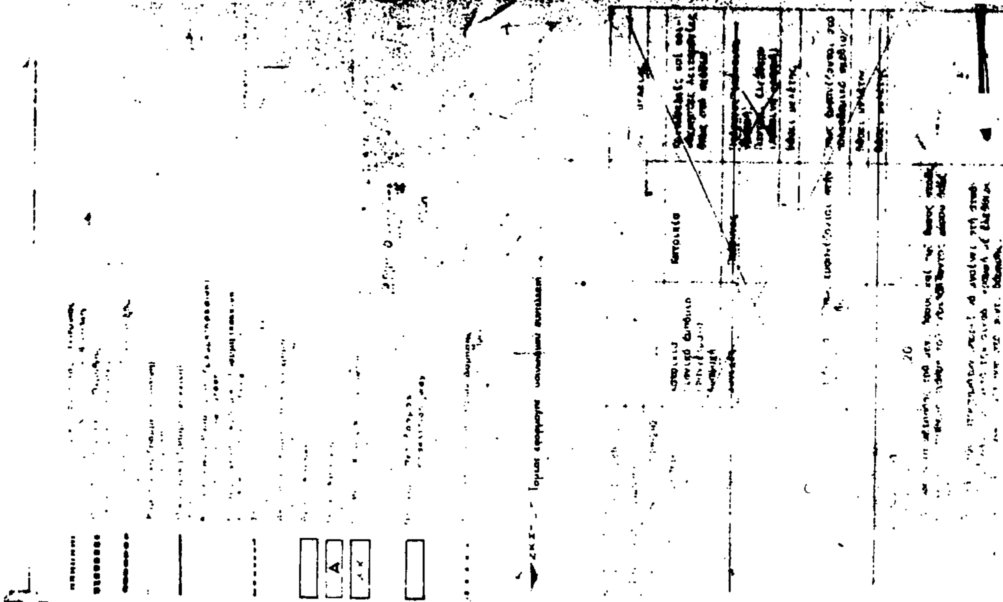




ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ. Π. & Π. Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

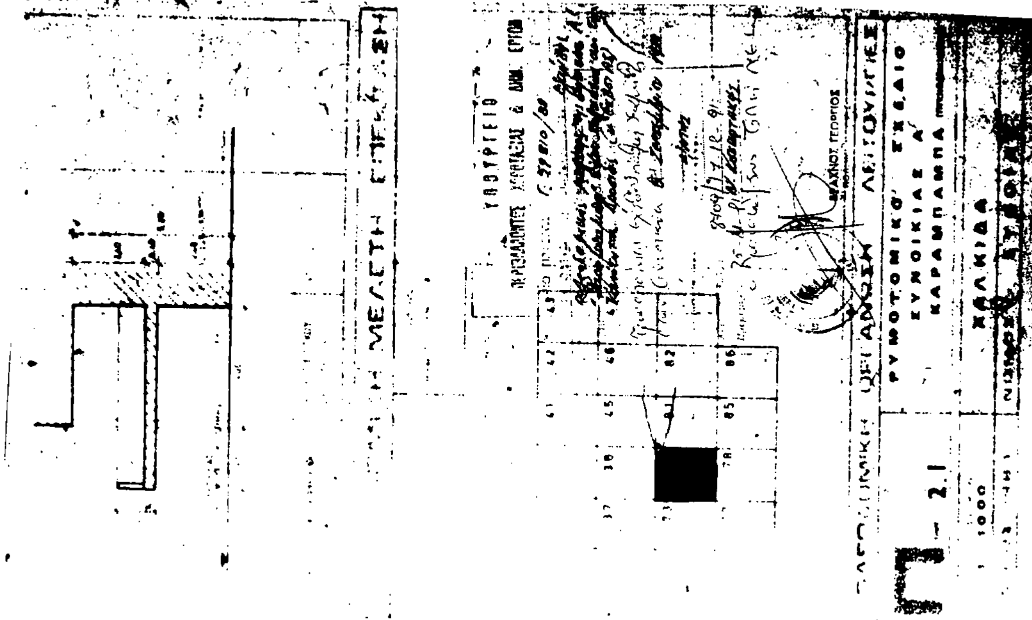

ΝΟΜΟΣ 30 ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ 001 ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
Μέθοδος σύνταξης ταχυμετρική
Χρόνος σύνταξης 1984
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Κλίμακα 1:1.000
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΑΤΤ
Κ.Φ.Χ. ΧΑΛΚΙΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

Τ.Π. & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Κλίμακα 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 13.000	Δρχ. 650
β) » » » Β'	» 23.000	» 1.150
γ) » » » Γ'	» 7.000	» 350
δ) » » » Δ'	» 22.000	» 1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 15.000	» 750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 7.000	» 350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 4.000	» 200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 7.000	» 350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 2.000	» 100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 50.000	» 2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320